



Cashflow Modelling

Investitionssicherheit erfordert funktionierende Planungsmodelle

Wir gestalten für Sie realitätsnahe Algorithmen für alle Themen rund um die Immobilie. Damit ermöglichen wir Ihnen die ebenso korrekte wie praxisnahe Abbildung des gesamten Cashflows, um belastbare Ergebnisse zu erzielen. Unsere Modelle genügen nicht nur auf

fachlicher Ebene höchsten Ansprüchen, sondern zeichnen sich auch durch Übersichtlichkeit und ein benutzerfreundliches Handling aus. Denn wir entwickeln die Planungsmodelle stets nach dem Motto: so simpel wie möglich, aber so komplex wie nötig.

Cashflow Planung – schnell, realitätsnah und sicher.



Wir entwickeln aussagekräftige Zahlungsströme.

Durch die Markterfahrung und breit gefächerte Kompetenz der BBT Gruppe, wie etwa unsere hausintern entwickelte Branchensoftware *avestrategy*, können wir sämtliche Zahlungsströme und Werteflüsse praxisorientiert evaluieren und modellieren.

Ihre Anforderungen und Wünsche stehen dabei immer im Vordergrund, damit Sie als Anwender ein maßgeschneidertes und intuitiv zu bedienendes Modell erhalten, das Sie zuverlässig und sicher bei der Planung unterstützt.

Unsere Leistungen

Modellüberprüfung

- Plausibilisierung komplexer Cashflow-Modelle, Rentabilitäts- und Wirtschaftlichkeitsberechnungen
- Evaluation bestehender Modelle unter den Gesichtspunkten der internen Revision und Qualitätsanforderungen
- Erstellung von Benutzerhandbüchern zu bestehenden Modellen
- Inhouse-Training rund um die Themen Cashflow und Financial Modelling

Modellentwicklung

- Entwicklung von komplexen Cashflow-Modellen zur Ankaufsprüfung oder der Immobilienbewertung (Wohn- und Gewerbeinvestments)
- Relaunch und Erweiterung bestehender Modelle um individuelle Aspekte (beispielsweise Financial Modelling oder Tax Modelling)

Andreas Grunow
Geschäftsführer

- ✉ andreas.grunow@bbt-transaction.net
- ☎ +49 30 4431 8995-2

